

هشار قزم؛ تداوم بارش‌های سنگین در ۵ استان

سازمان هواشناسی از تداوم فعالیت سامانه بارشی در برخی مناطق کشور خبر داد و اعلام کرد: در ۵ استان بارش‌های شدیدتری می‌دهد. به گزارش مهر، امروز پنجشنبه (۳۰ فروردین) در برخی مناطق شرق، جنوب‌شرق و جنوب‌جمعه در مناطقی از شمال غرب ارتفاعات و دامنه‌های زاگرس شمالی و مرکزی و البرز مرکزی، شنبه و یکشنبه آینده در برخی مناطق شمال غرب، غرب سواحل دریای خزر، بخش‌هایی از مرکز، جنوب، ارتفاعات و دامنه‌های البرز مرکزی، زاگرس شمالی و مرکزی بارش‌روی می‌دهد.

سوءاستفاده از مجوزهای کاغذی مشاوران املاک

کارشناس سیاست‌گذاری مسکن بایبان اینکه «اکثر مشاوران املاک بیمه‌ندارند»، گفت:از مجوزهای کاغذی مشاوران املاک برای انتخابات صنفی و سیاسی کاری سوءاستفاده‌می‌شود.فرشیدایلاتی در گفت‌وگو باتسنیم، در رابطه با فرصت‌بنگاههای املاک‌برای تبدیل مجوزهای کاغذی به الکترونیک (شنسه‌یگتا) اظهار کرد: در زمان حاضر بخش زیادی از پروانه‌های کاغذی صادر شده مشاوران املاک یا منقضی شده یا مشاور برای تمدید آن اقدامی نکرده‌است.وی بایبان اینکه این جواز کاغذی کسب‌های مشاوران املاک فرآیندمشخصی ننداردافزود: به‌گفته‌ی یکی از مسوولان این صنف حدود ۱۹۰ هزار تقاضا برای صدور مجوز بنگاه املاک وجودداشته که پس از سیستمی شدن ثبت مجوزها، ۲۰ هزار مجوز از ده‌خارج شدند.وی گفت:این تعداد جواز از ده‌خارج شده‌به‌دلیل این‌بود که شخص مجوز را دریافت کرده‌بود اما بنگاه اصلا فعال نشده‌بود. بایانکه هویت فرد مشاور و مالک مشخص نبود، کار شناس سیاست‌گذاری مسکن با تأکید بر اینکه از این خردگرای انتخابات صنفی و سیاسی کاری استفاده می‌شد، اضافه کرد: علاوه بر این مسائل حاشیه‌ای، بالاخره بحث ساماندهی بنگاه‌های املاک خیلی مهم است که بخشی از آنها مشاوران املاک هستند. پیش از این فقط یک جواز کسب‌برای بنگاه املاک صادر می‌شد اما دولت این امکان را فراهم کرده تا هر کدام از مشاوران املاک پروانه اشتغال را دریافت کنند. ایلاتی تأکید کرد: این یک اقیاف خوبی است که در کنار ساماندهی بنگاه‌های املاک، افراد شاغل هم ساماندهی می‌شوند. این موضوع با استفاده مشاوران املاک روبه‌رو شده‌است. وی بایبان اینکه ساماندهی مشاوران املاک به‌مشخص شدن زرموه فرد فعال در این شغل منتج می‌شود، اظهار کرده، به‌عنوان مثال مشخص می‌شود که مشاور املاک چه دور مه‌ای آموزشی راطی کرده، در کدام بنگاه حضور داشته‌و در واقع همه چیز شفاف خواهد شد. وی بایبان اینکه در حال حاضر با جابه‌جایی مشاوران املاک هیچ سابقه‌ای از آنها وجود ندارد، تصریح کرد: یکی از مزیت‌های ساماندهی مشاوران املاک، راه‌اندازی موضوع رتبه‌بندی آنهاست. به‌این ترتیب مردم می‌توانند در سامانه‌نوین اصناف، هم برای افازات املاک و هم مشاوران نظر و امتیاز بدهند. در اساس این گزارش شنبه گذشته‌مدیر کل راهوشهرسازی استان تهران اعلام کرد: بنگاه‌های املاک تا پایان ۲۵ اردیبهشت ماه امسال فرصت دارند مجوزهای کاغذی خود را الکترونیکی‌شماره‌یگتا)تبدیل کنند. حسین جنتی افزود: طبق اعلام در گاه‌ملی مجوزها از این تاریخ به‌بعد هر فعال اقتصادی که مجوز الکترونیکی یا همان شنسه‌یگتا نداشته باشد، نظر قانونی وسامانه‌های دولتی وبانکی فاقد مجوز محسوب می‌شود.

مشکل ارز اتوبوس‌های جدید راپشت گمرک گذاشت

رئیس ستادمدریریت حمل‌ونقل وسوخت کشور بایبان اینکه تا ۲ هزار دستگاه اتوبوس ثبت سفارش شده ۱۶۵۵ دستگاه باید به اولیه ارزی از دریافت نکرند، گفت: محدودیتی برای خرید اتوبوس تعیین نشده و از هر کشور می‌توان خرید و وارداد. البته به برندهای اروپایی به‌دلیل خدمات پس از فروش در اولویت خریداران هستند و از آنجایی که این اتوبوس‌ها کار کرده هستند محدودیت تجربی من‌بذل، علی‌رضاحمدی در گفت‌وگو با ایلنا با انتقاد از فرآیند پیچیده واردات اتوبوس‌های جدید، بیان‌وگامان گفت: ۱۵ مرحله مختلف عریض‌وطول برای واردات اتوبوس در نظر گرفته شده‌است به‌طوری که یک‌وزارتخانه صمت، ۴ معاونت از آن درگیر این موضوع هستند. احمدی افزود: مشکل مهم در واردات اتوبوس، بحث ارزی‌است و علی‌رغم توافقاتی که در کلان این موضوع بین وزارت صمت، وزارت راه و شهرسازی و بانک مرکزی انجام شده، اما پارگذاری در سامانه صورت نگرفته‌بود و سقف و سلباقفای برای آن لحاظ نشده‌و وی برپایش دسترسی ایجاد نشده‌بود. وی درباره سلف‌واردات اتوبوس در قانون اظهار کرد: در سال گذشته در قانون پیش‌بینی شد در قالب مصوبه رایعین ۲ هزار دستگاه اتوبوس و ۳۵۰۰ دستگاه اتوبوس در قالب اعلام عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای وارد شود و انتظار داشتیم بخشی از این واردات به ناوگان اضافه‌شود. اما ۱۰ درصد این موضوع هم محقق نشدو تنها در یک مرحله ۵۰ دستگاه اتوبوس و در مرحله‌های هم ۳۰ دستگاه اتوبوس وارد گمرک شد که این عدد بسیار پایین‌است. وی ادامه داد: تعدادی از اتوبوس‌ها وارد شده‌و تأییدیه‌فنی را هم دریافت کرده‌اند تاکنون ۳۴۵ اتوبوس بین شهری وارد شده که ۲۸۷ دستگاه از آن تأییدیه‌فنی را دریافت کردند اما در مرحله تأمین ارز متوقف مانده‌اند. ایلاتی هم در مرحله ثبت‌سقف وسابقه از متوقف شدند و از ۳۶۵ دستگاه اتوبوس کمتر از ۱۰۰ دستگاه تأییدیه‌اند. تخصیص ارزی را دریافت کنندو عباتت دیگر ۱۶۵۵ دستگاه تأییدیه اولیه‌ارزی را دریافت نکرند. احمدی تأکید کرد: محدودیتی برای خرید اتوبوس تعیین نشده‌و از هر کشوری امکان خرید وجود دارد البته برندهای اروپایی به‌دلیل خدمات پس از فروش در اولویت در خریدران هستند و از آنجایی که این اتوبوس‌ها کار کرده هستند محدودیت تجربی نداریم.

راه‌وشهرسازی

تهران در آستانه راه‌وشهرسازی

تهران در آستانه راه‌وشهرسازی
تهران در آستانه راه‌وشهرسازی

گروه راه و شهرسازی | داشتن سر پناه یا یک آپارتمان معمولی در نزدیکی محل کار حالا برای ایرانیان و به ویژه جوانان به یک «رویا» بدل شده است. این نکته را بارها و بارها رسانه‌ها با اعلام افزایش زمان دسترسی به مسکن خانوار ایران به بیش از یک قرن گزارش کرده‌اند و مسوولان دولتی و شهری نیز در نطق‌های خود به آن اشاره داشته‌اند. از همین رو است که دولت و مجلس برای عبور از این بحران کابوس وار، طرح ساخت ۴ میلیون مسکن در ۴ سال را دنبال می‌کنند که تاکنون در عمل به نتیجه خاصی منجر نشده است. به عبارت دیگر، حالا که در آستانه سه سالگی دولت سیزدهم ایستاده ایم، صرفاً ۲ میلیون «در حال ساخت» است. در چنین شرایطی است که از برخی کارشناسان نزدیک به دولت و بلکه مسوولان دولتی، اعطای زمین رایگان به مردم و ساخت خانه توسط مردم را دنبال می‌کنند تا بلکه خانه‌های ویلایی یک طبقه توسط مردم ساخته و استفاده شود. این ایده اما همچون تیغ دو لبه است که هم می‌تواند مفید واقع شود و هم بر عکس، می‌تواند مشکلات عدیده‌ای را به بار آورد.

◀ ملعبه دست سوداگران

«تعادل» دو روز پیش، در یک گزارش تحلیلی، معضل مسکن را در سه عامل کلیدی شامل «تورمی بودن اقتصاد ایران»، «وابستگی بودجه شهرداری کلاشهرها به تراکم فروشی» و «تمرکز احتساب پروژه‌های نیمه تمام در مجموع ساخت ۵۷۲۸ واحد در دستور قرار کار قرار دارد. زمانی همچنین با اشاره به قیمت تمام شده ساخت مسکن روستایی استان تهران گفت: سال گذشته متوسط قیمت این واحدها ۹ میلیون تومان بود که امسال در صد تورم به آن اضافه می‌شود که عمدتاً می‌روند - برای ساخت مسکن نه تنها منتج به نتیجه مطلوب نمی‌شود بلکه هم‌زمان با دامن زدن به نابرابری مسکن میان اقشار مرفه و مردم عادی، منجر به از بین رفتن توان تولید بخش کشاورزی و دامپروری نیز خواهد شد.
تشدید نابرابری به این طریق خواهد بود که سوءاستفاده کنندگان از طرح دولت، برای دریافت زمین در روستاها پیشقدم خواهند شد و با سرمایه‌ای که در اختیار دارند، در اولویت دریافتی، ویلاسازی خواهند کرد. ویلاهای ساخته شده در خوش‌بینانه‌ترین حالت، به پانچوی بیلاق و قشلاق دریافت‌کننده زمین تبدیل می‌شود و در بدترین حالت نیز ملعبه دست سوداگران خواهد شد. به این ترتیب، نه تنها میزان ماندن واقعی سر پناه به مسکن مطلوب خود نمی‌رسند، که شکاف بین دارا و فقیر بیشتر خواهد شد. چون افراد برخوردار با استفاده از رانت دولتی، ملکی به املاک خود آن هم در محیطی روستایی و دارای آب و هوای خوش اضافه خواهند کرد.

◀ **تهران زمین گران‌بوه، در روستا زمین‌های مهم**
یادالله زمانی، مدیر کل بنیاد مسکن تهران با عداآوری اینکه بر اساس توافقنامه با وزارت راه و شهرسازی تا پایان دولت سیزدهم باید ۱۰ هزار قطعه زمین در استان تهران برای تعیین قیمت مسکن واگذار شود، اظهار کرد: با توجه به اینکه ارزش زمین در تهران به‌شدت بالاست یک قطعه زمین به چند خانوار واگذار خواهد شد.
به گزارش تسنیم، وی با بیان اینکه متولی ساخت نهضت ملی مسکن در شهرهای با جمعیت زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت بنیاد مسکن است، افزود: تاکنون برای نهضت ملی مسکن استان تهران (شهرهای زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت) ۹۹۳ هزار نفر ثبت‌نام کرده‌اند

انتقادات به ترویج دوچرخه سواری توسط پیروز حناچی شهردار سابق تهران پایان یافت؟

احیای دوچرخه‌سواری در پایتخت

گروه راه و شهرسازی | در حالی که طی دو سال گذشته، گاه و بیگاه مدیریت جدید شهری تهران نسبت به ترویج دوچرخه سواری پیروز حناچی و راه‌اندازی کمپین دوچرخه سواری در سه شنبه‌ها انتقاد می‌کردند، در جلسه کمیته حمل و نقل ترافیک شورای شهر تهران بر احیای مجدد دوچرخه‌سواری در پایتخت تأکید شد.

در ابتدای این جلسه سید جعفر تشکری هاشمی؛ رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه باید واقعیت‌های شهری را دید و نگرانی‌های مردم را درک کرد، گفت: گاه‌هایی اوقات باید خودمان بانی تغییر و تحولات باشیم، حتما به خاطر داریم که در چند دهه گذشته دوچرخه‌سواری امری عادی در تهران و بسیاری از شهرهای کشور به شمار می‌رفت اما متأسفانه با عملکرد ناقص در حوزه فرهنگ‌سازی و غلبه خودرو محوروی، شناس دوچرخه‌سواری را از شهروندان گرفتیم.

وی با بیان اینکه متأسفانه آلودگی هوا تبدیل به چالش همیشگی تهران شده است، اظهار کرد: دوچرخه می‌تواند یکی از ابزار کاهش آلودگی هوا باشد. به گزارش تسنیم، تشکری هاشمی تصریح کرد: در تشخیص اینکه در کدام خیابان‌ها

پنجشنبه ۳۰ فروردین ۱۴۰۳ | ۹ شوال ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۷۴۶ | Thu, Apr 18, 2024

جزییات واگذاری زمین نهضت ملی مسکن در روستاهای تهران اعلام شد

طرح وارونه یک رویا



که از این تعداد ۷۴۰۰ متقاضی (۳۸ درصد) تأیید شده‌اند. در این رابطه، ساخت ۲۸۰۶ واحد در دماوند، نسیم‌شهر، اسلامشهر و ... آغاز شده که با احتساب پروژه‌های واسطه‌گری و انبوه‌سازی و ۵۷۲۸ واحد در دستور قرار کار قرار دارد.

زمانی همچنین با اشاره به قیمت تمام شده ساخت مسکن روستایی استان تهران گفت: سال گذشته متوسط قیمت این واحدها ۹ میلیون تومان بود که امسال در صد تورم به آن اضافه می‌شود که عمدتاً می‌روند - برای ساخت مسکن نه تنها منتج به نتیجه مطلوب نمی‌شود بلکه هم‌زمان با دامن زدن به نابرابری مسکن میان اقشار مرفه و مردم عادی، منجر به از بین رفتن توان تولید بخش کشاورزی و دامپروری نیز خواهد شد.

◀ علت حکایت دولت

از ساخت مسکن توسط مردم

در این حال، یک کارشناس حوزه مسکن، تغییر راهبرد وزارت مسکن به مردمی‌سازی و عرضه زمین به مردم را راهکار تحقق شعار سال و وعده دولت سیزدهم دانست. به گزارش مهر، ابتدای امسال کرد که زمین و محور ساخت خانه‌های دو را جهش تولید با مشارکت مردم تعیین کردند، مهرداد بذرشاش، وزیر راه‌وشهرسازی از تعیین راهبرد این وزارت خانه هم راستا یا شعار سال که همان مردمی‌سازی است، خبر داد. در همین رابطه، محمد صالح ششکویی بیدهندی، پژوهشگر حوزه مسکن و عضو هیأت علمی دانشگاه علم و صنعت ایران در گفت‌وگو با مهر، شرط تحقق شعار سال و وعده دولت را عرضه زمین به متقاضیان و مردمی‌سازی نهضت ملی مسکن دانست.
تحقق وعده ساخت ۴ میلیون مسکن در گرو مردمی‌سازی است.

بیدهندی با توجه به شعار سال و جدیت وزیر راه‌وشهرسازی در اتخاذ راهبرد مردمی‌سازی گفت: «حوزه مسکن یکی از جاهایی است که مردمی‌سازی خیلی رود در آن نمود خواهد داشت. طبق قانون جهش تولید، دولت متعهد شده است تا در پایان هر سال یک میلیون مسکن بسازد تا در آخر ۴ سال ۴ میلیون مسکن ساخته شود. اگر دولت این تصور را داشته‌که بودش باید از ابتدا این ۴ میلیون مسکن را بسازد در بطور حتم از همان ابتدا شکست می‌خورد. منتهی اگر دولت به سمت عرضه زمین برای واچیدن شرایط حرکت کند و این افراد خود فرآیند ساخت را پیش ببرند، موفقیت ساخت

بیدهندی با توجه به شعار سال و جدیت وزیر راه‌وشهرسازی در اتخاذ راهبرد مردمی‌سازی گفت: «حوزه مسکن یکی از جاهایی است که مردمی‌سازی خیلی رود در آن نمود خواهد داشت. طبق قانون جهش تولید، دولت متعهد شده است تا در پایان هر سال یک میلیون مسکن بسازد تا در آخر ۴ سال ۴ میلیون مسکن ساخته شود. اگر دولت این تصور را داشته‌که بودش باید از ابتدا این ۴ میلیون مسکن را بسازد در بطور حتم از همان ابتدا شکست می‌خورد. منتهی اگر دولت به سمت عرضه زمین برای واچیدن شرایط حرکت کند و این افراد خود فرآیند ساخت را پیش ببرند، موفقیت ساخت

انتقادات به ترویج دوچرخه سواری توسط پیروز حناچی شهردار سابق تهران پایان یافت؟

احیای دوچرخه‌سواری در پایتخت

باید خطوط دوچرخه‌سواری احداث شود بد عمل کرده‌ایم زیرا نیاززی نیست در تمام خیابان‌های تهران این خطوط احداث شود، رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران با تأکید بر اینکه باید گزینه‌های راه‌حل‌های متنوع را پیش روی شهروندان قرار داد تا با مشارکت مردم برپنده‌های ناهنجار ترافیکی و آلودگی هوا غلبه کرد، افزود: ما باید این پیام را به شهروندان منتقل کنیم که دوچرخه‌سواری برای سلامت روان و جسم آنها و از بین بردن آلودگی هوا یک راه‌حل است.

وی ادامه داد: چرا وقتی مثلاً ۳۰۰ میلیارد تومان برای یک پل هزینه می‌کنیم ناراخت نمی‌شویم اما برای ایجاد زیرساخت‌های دوچرخه‌سواری و فرهنگ آن کاری انجام نمی‌دهیم و هیچ هزینه‌ای نمی‌کنیم. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران با بیان اینکه ما به دنبال ایجاد دوچرخه‌سوار هستیم نه مسیر دوچرخه‌سواری گفت: باید تأکید کنیم که به هیچ‌وجه مخالف و ضد دوچرخه‌سواری نیستیم و همانطور که دوره سابق با این عنوان معروف شد که هیچ کاری جز دوچرخه‌سواری نکرد ما نیز نباید تحت عنوان مخالفان دوچرخه‌سواری شناخته شویم. وی ادامه داد: باید از مناطق خواسته‌شود مسویر، وی مناسب دوچرخه‌سواری را مشخص کنند تا سریعاً

تعادل

تهران در آستانه راه‌وشهرسازی
تهران در آستانه راه‌وشهرسازی

تهران در آستانه راه‌وشهرسازی
تهران در آستانه راه‌وشهرسازی

مسکن بسیار سریع‌تر و ساده‌تر خواهد بود. او افزود: «زمانی که مردم خانه‌های خود را بسازند؛ با کیفیت مدنظر خود این‌ کار را انجام می‌دهند و دیگر فرآیندهای واسطه‌گری و انبوه‌سازی و پیمان‌کاری که ممکن است باعث تنزل کیفیت شود؛ از بین می‌رود. همچنین، اگر مردمی‌سازی در مسکن انجام شود، کسری ساخت برای مردم امری قابل پذیرش است و زمان ساخت بسیار کوتاه می‌شود. به عنوان مثال امروز در استان‌هایی که به سمت واگذاری زمین به افراد واجد شرایط حرکت کرده‌اند، کارها بسیار سریع پیش رفته‌است.

◀ بهترین راه برای بالا بردن سرمایه اجتماعی

ششکویی در ادامه سخنانش خود با اشاره تطبیقی به نوع ساخت و ساز در برخی استان‌های کشور در خصوص مزیت مردمی‌سازی بیان کرد: از این بین می‌توان به استان‌های خراسان شمالی و رضوی اشاره کرد که زمین و محور ساخت خانه‌های دو طبقه به افراد واجد شرایط داده شده است. در این استان‌ها کارهای ساخت بسیار سریع‌تر از استان‌هایی نظیر زنجان که کار ساخت به انبوه‌ساز سپرده شده یا استان سیستان و بلوچستان که به تعاونی‌ها سپرده شده است؛ پیش رفت کار که در این استان‌ها با مشکلات پیچیده‌تری روبه‌رو شد. به بیان ساده، در استان‌هایی که به سمت انبوه‌سازی رفته‌اند؛ به دلیل کمندی سرعت پروژه‌ها، بستر نازایتنی متقاضیان به شدت وجود دارد و اگر این روش تغییر نکند تا پایان سال ممکن است این اعتراضات بیشتر نیز شود. دولت برای اینکه سرعت کار ساخت مسکن را افزایش دهد و برای خود سرمایه اجتماعی خوبی بسازد؛ باید به سرعت با واگذاری زمین مردم را به سمت مردمی‌سازی سوق دهد. یعنی به جای آنکه از افراد در زمان‌های مشخص ۴۰ میلیون تومان دریافت کند، افراد را به سمت ساخت خانه‌ها سوق دهد.

این عضو هیأت علمی دانشگاه در خصوص دیگر مزیت‌های مردمی‌سازی عنوان کرد: در دیگر مزیت‌های ساخت مردمی، معماری تدریجی است. به این معنا که افراد با توجه به میزان پولی که دارند بخشی از خانه خود را بسازند و در زمانی که پول دیگری تهیه کردند؛ بخش دیگر مسکن

شناسایی ۸۵۱ تاکسیران زن

درازای پروانه اشتغال

شادی مالکی، سرپرست سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران اظهار کرد: ۸۵۱ تاکسیران بانو دارای پروانه اشتغال شناسایی کردیم که ظرفیت بزرگی است. این نوید را می‌دهم که تصمیمات مهمی اخذ شده‌است. در بحث سرویس مدارس و دانشگاه‌ها و ششاهل سرویس ویژه بانوان از ظرفیت شما استفاده خواهد شد. وی با بیان تاریخچه تاکسیرانی شهر تهران تأکید کرد: یکی از نقاط عطف حوزه حمل و نقل عمومی حرکت به سمت برقی‌سازی ناوگان تاکسی پایتخت است که با تحقق آن یادگاری مهمی برای شهر باقی خواهد ماند. به گفته مالکی، یکی از چالش‌های مهم در این بخش نوسازی ناوگان است، به‌طوری که نیمی از ۸۰ هزار تاکسی پایتخت، فرسوده است و اکثر آنها به‌دلیل نقص در سیستم آلایندگی و ترمز، در تست‌های معاینه‌فنی مرددمی‌شوند. این یعنی هم آلودگی و هم ایمنی مشکلات بسیاری وجود دارد.

◀ افزایش کرایه مترو، اتوبوس و تاکسی‌ها از شنبه

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران جزئیات افزایش بهای بلیت مترو، اتوبوس و کرایه تاکسی که قرار است اول اردیبهشت ماه اعمال شود، را تشریح کرد. جعفر تشکری هاشمی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره نرخ جدید کرایه وسایل حمل‌ونقل عمومی در پایتخت گفت: شورای شهر تهران سال گذشته نرخ گذاری کرایه وسایل حمل و نقل عمومی اعم از تاکسی، مترو و اتوبوس برای امسال را به تصویب رساند و نمایندگان مردم سعی کردند با توجه به شرایط اقتصادی و افزایش قیمت‌ها، افزایش قیمت در حوزه مترو و اتوبوس را به دلیل اینکه متعلق به شهرداری تهران است و یارانه دریافت می‌کنند را حداقلی در نظر بگیرند؛ اما در مورد اتوبوس‌های بخش خصوصی و تاکسی‌ها باید گفت: کرایه نرخ گذاری انجام می‌شد که ایندند تاکسی و بخش خصوصی در اتوبوس‌رانی متضرر نشوند. وی با بیان اینکه با توجه به این سیاست کلی نرخ‌ورده‌به‌در مترو داخل تهران تنها ۱۶ درصد افزایش پیدا کرد؛ کرایه‌های نرخ گذاری اینجام می‌شد که ایندند تاکسی و بخش خصوصی در اتوبوس‌رانی متضرر نشوند. وی با بیان اینکه با توجه به این سیاست کلی نرخ‌ورده‌به‌در مترو داخل تهران تنها ۱۶ درصد افزایش پیدا کرد؛ تورم‌گفاهی که این‌درصد افزایش به دلیل آنکه بارخ تورم‌گفاهیلز یادداره، به نفع مسافران خواهد بود. اماخ داد: بر این اساس تا سقف ۳۰ کیلومتر نرخ محاسبه می‌شود و اگر از ۳۰ کیلومتر بیشتر تردد کند، نرخ محاسبه نمی‌شود. پس نرخ بلیت تک سفر که فعلاً ۳۰۰۰ تومان است، برای سال ۱۴۰۳ حدود ۳۰۰۰ تومان خواهد شد و در مورد خطوط حومه برای پرند و هشگرد نیز افزایش ۳۰ درصدی نرخ را در نظر گرفتیم. تشکری هاشمی بایبان اینکه بهای بلیت برای مبلغ ورودیه در اتوبوس تندرو و عادی ۲۲ درصد افزایش شد و در اتوبوس تندرو ۲۰ درصد افزایش پیمایش برای اتوبوس‌های تندرو ۲۰ درصد افزایش و برای اتوبوس‌های عادی ۴۰ درصد افزایش داده شد، به عبارتی دیگر پس اگر بگوییم که در حوزه اتوبوس چند درصد رشد داریم به‌طور میانگین قیمت تمام شده در اتوبوس تندرو ۲۱ درصد و اتوبوس عادی ۳۰ درصد نسبت به سال ۱۴۰۲ رشد داشته‌است و در مورد اتوبوس‌های ارابه خدمات دربستی نیز شاهد شد. ۴۰ درصدی هستیم. رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران درباره بهای تاکسی‌ها در سال جاری نیز با تأکید بر اینکه حد اکثر نرخ ۴۵ درصد برای نرخ کرایه تاکسی‌ها خواهیم داشت، گفت: البته دقت داشته باشید که در مورد سرویس

تاکسی‌های خطی، ضرب‌شیب معیار محاسبه می‌شود یعنی به‌طور متوسط ۱۵ درصد نرخ افزایش می‌یابد که البته این معیار شناسایی و اعلام عمومی خواهند شد. تشکری هاشمی با تأکید بر اینکه فرمانداری نرخ گذاری‌ها را تأیید کرده‌است، تصریح کرد: بر همین اساس افزایش نرخ‌ها از شنبه اول اردیبهشت ماه سال جاری لازم الاجر است.

◀ لزوم ثبت اطلاعات درختان ارزشمند در «تهران من»

رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران از وجود بیش از ۲۵۰۰ درخت با محیط بین ۲۰۰ تا ۸۰۰ سانتی‌متری در تهران خبر داد و گفت: طرح ثبت درختان ارزشمند به عنوان میراث طبیعی شهر تهران با هدف صیانت و حفاظت از درختان ارزشمند پایتخت در شورای شهر تهران به تصویب رسیده‌است. مهدی بیرهادی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وجود درختان از ارزش در تهران و تصمیمات شورای شهر تهران برای حفظ آنها، اظهار کرد: در تصمیمات مصوبه به همکاران درخت با محیط بن بیش از ۲۰۰ سانتی متر وجود دارد که از این تعداد ۲ هزار و ۴۳۹ درخت محیط بن بین ۲۰۰ تا ۲۹۹ سانتی متر، ۶۶ درخت محیط بن بین ۲۰۰ تا ۵۹۹ سانتی متر، ۹ درخت محیط بن بین ۲۰۰ تا ۷۹۹ سانتی متر و ۳ درخت با محیط بین ۸۰۰ سانتی متر داریم. وی ادامه داد: در این مسیر شهرداری تهران باید نسبت به ثبت اطلاعات اختصاصی درختان همانند موقعیت مکانی، مختصات طول و عرض جغرافیایی، نوع و محیط بن و... همچنین درج اطلاعات درختان شناسایی شده بر روی سامانه «تهران من» و سایر سامانه‌های اطلاعات مکانی شهرداری اقدام کند. برندها تأکید کرد: شهرداری در این طرح مکلف شده در مدت ۶ ماه پس از لازم الاجر شدن مصوبه با همکاری سازمان میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی نسبت به مراحل ثبت درختان به خصوص ارزشمند و دیرزیست شهر تهران به عنوان میراث تاریخی و طبیعی تهران اقدام و گزارش عملکرد خود را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.